



Informe de altas por habilitaciones

Año 2019

[JUNIO 2020



AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE SAN ISIDRO

SI

SAN ISIDRO | MUNICIPIO

Habilitaciones

1. Introducción.



Desde la Agencia de Recaudación de San Isidro, consideramos como un dato de gran relevancia, que sirve como estimador de la variación del ritmo de la actividad económica, a las altas por habilitaciones dentro del partido. Por ello, mediante el presente informe procuramos presentar

los datos de las altas de cuentas por rama de actividad a los fines de entender, cuáles de ellas son las que mayor repercusión tienen dentro del municipio.

Además, es intención de esta Agencia, presentar los datos de la variación que presentan las altas por habilitaciones de cuentas de comercios a los fines de poder analizar si el contexto macroeconómico a nivel nacional, impacta o no en el desarrollo de la actividad económica dentro del partido de San Isidro.

2. Resultados de altas por habilitaciones durante el 2019.

En la presente sección se exhibirán los resultados obtenidos sobre las altas de cuentas por habilitaciones a lo largo del 2019.

En el primer cuadro se presentan las altas desagrega-

das por cada una de las categorías de rubros. Además, se adicionó una categoría 0 la cual incluye aquellas actividades que están exentas del pago de la tasas por inspección de comercios e industrias.



TASA POR INSPECCIÓN DE COMERCIOS E INDUSTRIAS

MES	CATEGORIA POR RUBRO										TOTAL MES
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
ENERO	0	0	5	1	7	34	8	1	0	0	56
FEBRERO	2	4	4	0	7	28	4	1	0	0	50
MARZO	1	2	6	0	6	24	2	1	0	0	42
ABRIL	2	1	4	0	12	41	4	0	0	0	64
MAYO	2	1	8	0	7	44	3	1	0	0	66
JUNIO	2	1	2	1	10	53	4	1	0	0	74
JULIO	1	1	5	2	6	42	5	2	0	0	64
AGOSTO	0	0	5	0	8	42	4	0	0	0	59
SEPTIEMBRE	0	1	3	0	6	40	2	1	0	0	53
OCTUBRE	1	0	5	1	6	35	4	1	1	0	54
NOVIEMBRE	0	0	4	0	4	34	1	1	0	0	44
DICIEMBRE	3	0	4	0	8	18	0	1	0	0	34
TOTALES	14	11	55	5	87	435	41	11	1	0	660

A partir de los datos de altas expuestos allí podemos destacar que, para el período de análisis de referencia, se habilitaron unas 660 cuentas nuevas. Dentro de ellas, la categoría que mayores altas de cuentas tuvo, fue la categoría número 5. En esta categoría se pueden encontrar rubros tales como: oficinas administrativas y comerciales, café bares y cervecerías, librerías, bazares, rotiserías y venta de comidas para llevar, perfumerías, entre las actividades más relevantes.

A raíz de lo expuesto, podemos mencionar que, dentro del partido de San Isidro, no predominan las actividades económicas relacionadas a las industrias sino más bien, ramas orientadas a lo administrativo y lo comercial y la gastronomía.

A continuación se presentará un cuadro que expone la cantidad de altas realizadas por cada rama de actividad en el 2019:

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
(EXENTO)COLEGIOS E INST.DE ENSEN.INSCR.	2
AGENCIA DE CONTRATACION DE PERSONAL	2
AGENCIA DE LOTERIA, PRODE Y ARTICULOS PA	2
AGENCIA DE SEGUROS-CORREDORES-AGENTES	1
AGENCIA DE TURISMO	10
ALFOMBRAS, TELAS PARA TAPICERIA Y DECORA	1
ALM Y DESPENSA INCL ACEIT Y BEB C/S ALCO	1
ALMACEN CON DESPACHO DE BEBIDAS Y/O COMI	13
ALMACEN Y DESPENSA	10
AMOBILIARIOS EN GENERAL (INCLUYE MUEBLE	1
ART. DE BAZAR Y MENAJE MINOR	3
ARTEFACTOS Y MATERIALES ELECTRICOS Y DE	5
ARTICULOS DE LIMPIEZA, VENTA DE	2
ARTICULOS DE OPTICA Y FOTOGRAFIA INCLUID	3
ARTICULOS DE REGALOS Y DECORACION	16
ARTICULOS DE TELEFONIA, COMUNICACIONES	17
ARTICULOS DE VESTIR DE SEGUNDA (FERIA AM	4
AUDIO-COMPUTACION ACCESORIOS E INSUMOS	1
AUTOSERVICIO	2
BANCOS Y AGENCIAS BANCARIAS	1
BICICLETAS Y TRICICLOS	2
BLANCO, ROPA DE CAMA Y MANTELERIA	3
BOMBONERIAS Y SERVICIOS DE LUNCH	15

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
CAFE, BARES, CERVECERIAS, BARES LACTEOS	11
CARNICERIAS CON Y SIN ANEXOS	13
CARPINTERIA DE OBRA DE MADERA -PUERTAS,	1
CARTERAS Y MARROQUINERIA	11
COCHERAS Y PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO	1
COLCHONES, TOLDOS Y AFINES	1
CONCESIONARIOS Y VENTA DE AUTOMOTORES NU	4
CONFECCION DE ACCESORIOS PARA VESTIR, UN	1
CONFECCION DE CAMISAS -EXCEPTO DE TRABAJ	1
CONFECCION Y REPARACION DE BOLSAS	1
CONFITERIA, SALONES DE TE Y WISKERIAS SI	3
CONSULTORIOS EXTERNOS, SIN INTERNACION	7
COOPERATIVAS DE COMERCIALIZACION DE PROD	13
DEPOSITOS	1
DEPOSITOS BIENES PROPIOS-MERC. EN TRANS.	4
DEPOSITOS MAYORISTAS	5
DESPACHO DE PAN SIN ELABORACION PROPIA Y	1
DISEÑO GRÁFICO	1
ELABORACION DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA	3
ELABORACION DE MALTA, CERVEZA Y BEBIDAS	2
ELABORACION DE PRODUCTOS LACTEOS Y HELAD	1
EMBARCACIONES Y ELEMENTOS PARA NAUTICA	1
EQUIPOS E INSTRUMENTOS PARA MEDICOS, ING	1
EQUIPOS, REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA AUT	1
ESCUELA DE ARTES Y OFICIOS (INCLUIDOS BE	2
ESCUELA DE IDIOMAS	1
ESCUELA DE MUSICA Y DANZA	2
FABRICA DE PASTAS	1
FABRICACION DE JUEGOS Y JUGUETES -EXCEPT	1
FERRETERIA MINORISTA	6
FERRETERIA MINORISTA E INDUSTRIAL	1
FIAMBRERIAS, QUESERIAS Y ROTISERIAS	5
FRUTERIA Y VERDULERIA	20
GIMNASIOS,SAUNAS Y AFINES	4
GONDOLAS EN PASEOS DE COMPRA	9
GUARDERIAS Y JARDINES DE INFANTES	2
HELADERAS, LAVARROPAS, TV, COCINAS, CALE	1
HELADERIAS SIN ELABORACION PROPIA	10
HERBORISTERIA	14
IMPRESION HELIOGRAFICA, FOTOCOPIAS	8
INMOBILIARIA EXENTA	5
INMOBILIARIAS	2
JOYERIA Y RELOJERIA (VENTA)	4
JUGUETERIAS Y VENTA DE ARTICULOS DE COTI	4
KIOSCO	1
LABORATORIO DE ANALISIS INDUSTRIALES	1
LABORATORIO FOTOGRAFICO (EXCLUSIVAMENTE)	1
LAVADERO MANUAL DE AUTOS Y ENGRASE	1
LENCERIAS Y CORSETERIAS	1
LIBRERIAS	10
MAQUINAS Y EQUIPOS PARA OFICINA, INCLUYE	1
MATERIALES DE CONSTRUCCION(EXCEPTO ARTIC	2
MERCERIAS	2
MOTOCICLETAS Y ACCESORIOS	5
MUEBLES Y ACCESORIOS PARA PLAYA Y JARDIN	9
OFICINA COMERCIAL	61

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
OFICINA DE COBRO DE SERVICIOS Y TASAS	3
OFICINAS DE EMPRESAS DESTINADAS A SU PRO	1
ORTOPEDIA	1
OTROS SERV.DE ESTUDIOS TECNICOS INCLUIDO	7
OTROS SERVICIOS DE PUBLICIDAD NO CLASIFI	2
PANADERIAS MECANICAS	1
PAPELERIAS COMERCIALES	1
PELUQUERIA P/CABALLEROS	11
PELUQUERIA P/DAMAS	3
PELUQUERIAS CON SALON DE BELLEZA PARA DA	24
PERFUMERIAS	6
PESCADERIAS	1
PINTURERIAS	2
PIZZERIA, VENTA DE EMPANADAS Y AFINES	2
PRODUCTOS ARTESANALES, INCLUIDA FABRICAC	2
PRODUCTOS LACTEOS Y DE GRANJAS Y AVES,AN	7
RECEPTORIA DE AVISOS Y PEDIDOS DE IMPRES	2
RECEPTORIA DE PEDIDOS, DE SERVICIOS Y DE	3
REMISES Y AUTOS AL INSTANTE	1
REPARACION AUTOMOTORES Y SUS PARTES EXCL	8
REPARACION DE CALZADO Y ARTICULOS DE CUE	1
REPARACION DE CAMARAS Y CUBIERTAS-GOMERI	2
REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA AUTOMOTORES	1
RESTAURANT, GRILL Y AFINES SIN ENTRETENI	4
ROPA DEPORTIVA	5
ROPA P/BEBES Y NIÑOS PAÑALERA	4
ROPA Y ARTICULOS DEPORTIVOS	3
ROTISERIAS Y VENTA DE COMIDAS PARA LLEVA	31
SALONES Y CASAS P/FIESTAS Y ALQUILER DE	1
SANTERIAS	1
SASTRE,MODISTA Y AFINES	2
SERVICIO DE INVESTIGACION Y VIGILANCIA	2
SERVICIOS DE BUFFET ATENDIDOS POR CONCES	1
SERVICIOS DE ENSE@ANZA NO CLASIFICADOS E	2
SERVICIOS DE REPARACION E INSTALACION DE	1
SERVICIOS JURIDICOS	1
SERVICIOS PRESTADOS A EMPRESAS NO CLASIF	1
TATUAJES	2
TIENDA DEPARTAMENTAL	1
TIENDAS Y VENTA DE PRENDAS DE VESTIR	59
TINTORERIAS Y LAVADEROS AUTOMATICOS	5
UNIFORMES Y ROPAS DE TRABAJO	1
UNIVERSIDADES E INST.DE ENSE@ANZA SUPERI	1
VENTA DE AUTOS USADOS Y CONSIGNACION	1
VENTA DE CUADROS Y MARCOS	1
VENTA DE INSUMOS PARA COMPUTACION	2
VENTA DE MEMBRANAS ASFALTICAS	1
VENTA DE PASTAS FRESCAS SIN ELABORACION	1
VENTA DE PRENDAS DE VESTIR P/MUJER	1
VENTA DE PRODUCTOS VETERINARIOS	13
VENTA POR SISTEMA DE ENVIO	4
VIDRIOS, CRISTALES Y ESPEJOS	1
VINOS FINOS, LICORES Y CONEXOS	3
Y/O REMATE DE ANTIGUEDADES Y OBJETOS DE	1
ZAPATERIAS	8
TOTAL	660

A partir de los datos expuestos en la tabla precedente, podemos observar que, durante el 2019, se dieron de alta cuentas por habilitaciones en 134 ramas de actividades diferentes. Dentro de ellos, la mayor parte fue dada por el rubro de “Oficinas comerciales” con 61 altas, seguido por “Tiendas y venta de prendas de vestir” que alcanzó un total de 59 altas y por el rubro “Rotiserías” con 31

cuentas abiertas durante el 2019. Más atrás quedaron otros rubros como peluquerías unisex, fruterías y verdulerías y almacén con despacho de comidas y bebidas.

Por último se presentará un gráfico para percibir las variaciones que presentaron a lo largo del año las altas por habilitaciones de cuentas.

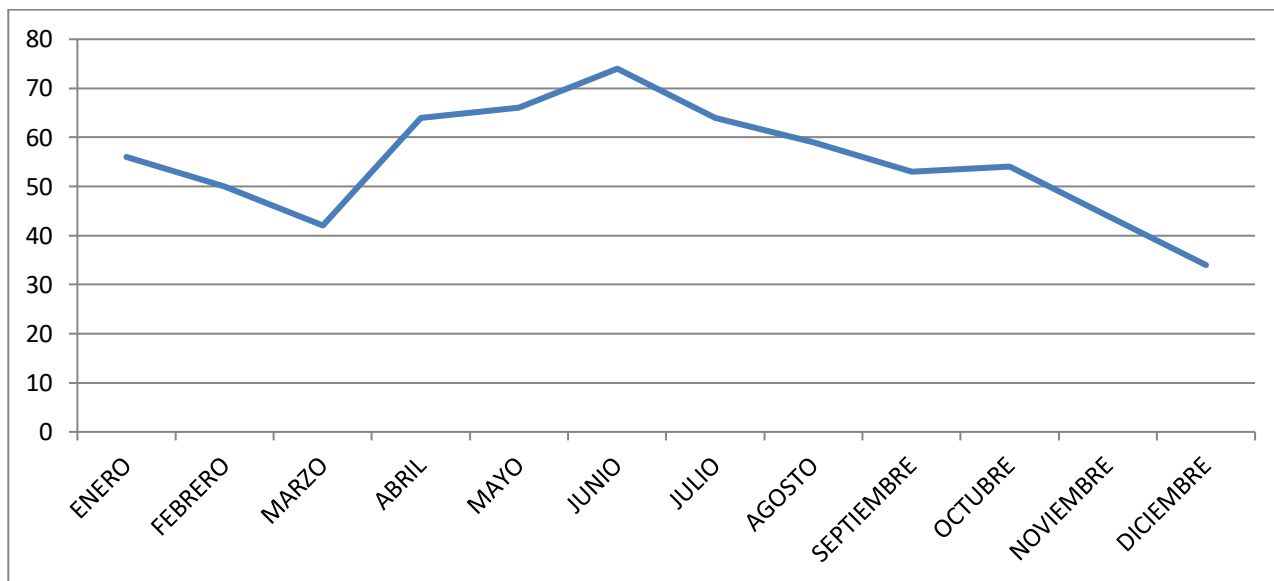


GRÁFICO 2.1 | Variación anual de las altas por habilitaciones.

Mediante el último gráfico se puede observar que la actividad económica, dentro del partido de San Isidro presentó una tendencia alcista a lo largo de todo el 2019. El máximo que alcanzaron las altas por habilitaciones de comercios tuvo lugar entre mayo y junio. De todos

modos, vale enfatizar en la tendencia alcista que presentó esta variable de referencia económica durante el período.

3. Conclusión.



A lo largo del presente informe se intentó analizar la variación de la actividad económica dentro del partido de San Isidro en el 2019, utilizando como proxy las altas por habilitaciones.

Como primer punto relevante, debemos mencionar que, durante el 2019, se dieron de alta

660 cuentas por habilitaciones. Dentro de ellas, la categoría de rubro con mayores altas fue la número 5 con un total de 435 altas. Esto número representa un 65% del total mencionado anteriormente. Es decir, durante el 2019 predominaron las altas por actividades de rubros como:

- Oficinas administrativas y comerciales
- Tiendas y venta de prendas de vestir
- Venta de comida para llevar
- Rotiserías

Entre las más relevantes.

En la misma línea pero en mayor detalle, se mostró que durante el 2019 se dieron de alta cuentas en 134 ramas

de actividades diferentes. Las que mayor protagonismo tuvieron son las siguientes:

- Oficinas comerciales (61 altas)
- Tiendas y venta de prendas de vestir (59 altas)
- Rotiserías (31 altas)

Finalmente, podemos concluir, tal como se ha mencionado previamente, que estos datos reflejan el tipo de actividades económicas que predominan dentro del partido de San Isidro y, al mismo tiempo, dejan en evidencia el hecho de que la actividad industrial no forma

parte del núcleo de las principales ramas económicas desarrolladas. Implícitamente se deduce que hay un menor impacto ambiental proveniente del poco peso que tiene este tipo de actividades dentro del partido.