



Informe de altas por habilitaciones

Año 2018

[JUNIO 2019



AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE SAN ISIDRO

SI

SAN ISIDRO | MUNICIPIO

Habilitaciones

1. Introducción.



Desde la Agencia de Recaudación de San Isidro, consideramos como un dato de gran relevancia, que sirve como estimador de la variación del ritmo de la actividad económica, a las altas por habilitaciones dentro del partido. Por ello, mediante el presente informe procuramos presentar

los datos de las altas de cuentas por rama de actividad a los fines de entender, cuáles de ellas son las que mayor repercusión tienen dentro del municipio.

Además, es intención de esta Agencia, presentar los datos de la variación que presentan las altas por habilitaciones de cuentas de comercios a los fines de poder analizar si el contexto macroeconómico a nivel nacional, impacta o no en el desarrollo de la actividad económica dentro del partido de San Isidro.

2. Resultados de altas por habilitaciones durante el 2018.

En la presente sección se exhibirán los resultados obtenidos sobre las altas de cuentas por habilitaciones a lo largo del 2018.

En el primer cuadro se presentan las altas desagrega-

das por cada una de las categorías de rubros. Además, se adicionó una categoría 0 la cual incluye aquellas actividades que están exentas del pago de la tasas por inspección de comercios e industrias.



TASA POR INSPECCIÓN DE COMERCIOS E INDUSTRIAS

MES	CATEGORIA POR RUBRO										TOTAL MES
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
ENERO	2	1	3	0	7	26	4	1	0	0	44
FEBRERO	1	1	6	0	6	35	3	0	0	1	53
MARZO	0	0	4	0	6	30	5	2	0	0	47
ABRIL	2	1	6	0	5	29	7	2	0	0	52
MAYO	1	0	3	2	4	53	3	0	0	0	66
JUNIO	0	1	5	1	7	39	3	1	0	0	57
JULIO	3	1	2	0	5	43	4	0	0	0	58
AGOSTO	1	1	4	2	11	25	5	0	0	0	49
SEPTIEMBRE	0	1	8	2	12	34	0	1	2	1	61
OCTUBRE	4	1	7	1	5	50	5	3	0	0	76
NOVIEMBRE	1	0	4	1	11	30	1	2	0	0	50
DICIEMBRE	1	0	4	0	11	29	3	4	2	0	54
TOTALES	16	8	56	9	90	423	43	16	4	2	667

A partir de los datos de altas expuestos allí podemos destacar que, para el período de análisis de referencia, se habilitaron unas 667 cuentas nuevas. Dentro de ellas, la categoría que mayores altas de cuentas tuvo, fue la categoría número 5. En esta categoría se pueden encontrar rubros tales como: oficinas administrativas y comerciales, café bares y cervecerías, librerías, bazares, rotiserías y venta de comidas para llevar, perfumerías, entre las actividades más relevantes.

A raíz de lo expuesto, podemos mencionar que, dentro del partido de San Isidro, no predominan las actividades económicas relacionadas a las industrias sino más bien, ramas orientadas a lo administrativo y lo comercial y la gastronomía.

A continuación se presentará un cuadro que expone la cantidad de altas realizadas por cada rama de actividad en el 2018:

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
AGENCIA DE CONTRATACION DE PERSONAL	2
AGENCIA DE LOTERIA, PRODE Y ARTICULOS PA	2
AGENCIA DE SEGUROS-CORREDORES-AGENTES	3
AGENCIA DE TURISMO	6
AGENCIAS DE CAMBIOS Y OPERACIONES CON DI	2
ALFOMBRAS, TELAS PARA TAPICERIA Y DECORA	1
ALM Y DESPENSA INCL ACEIT Y BEB C/S ALCO	6
ALMACEN CON DESPACHO DE BEBIDAS Y/O COMI	24
ALMACEN Y DESPENSA	7
AMOBLIAMIENTOS EN GENERAL (INCLUYE MUEBLE	2
ART. DE BAZAR Y MENAJE MINOR	6
ARTEFACTOS Y APARATOS PARA INSTALACIONES	1
ARTEFACTOS Y MATERIALES ELECTRICOS Y DE	2
ARTICULOS DE LIMPIEZA	1
ARTICULOS DE LIMPIEZA, VENTA DE	3
ARTICULOS DE OPTICA Y FOTOGRAFIA INCLUID	3
ARTICULOS DE REGALOS Y DECORACION	23
ARTICULOS DE TELEFONIA, COMUNICACIONES	10
ARTICULOS DE VESTIR DE SEGUNDA (FERIA AM	1
AUTOSERVICIO	2
BANCOS Y AGENCIAS BANCARIAS	1
BICICLETAS Y TRICICLOS	2
BLANCO, ROPA DE CAMA Y MANTELERIA	2

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
BOMBONERIAS Y SERVICIOS DE LUNCH	16
CAFE, BARES, CERVECERIAS, BARES LACTEOS	9
CANCHAS PARA PRÁCTICA DE DEPORTES	1
CARBONERIA, VENTA DE LUBRICANTES	1
CARNICERIAS CON Y SIN ANEXOS	9
CARTERAS Y MARROQUINERIA	9
CERAMICAS, SANITARIOS Y REVESTIMIENTOS E	3
CERRAJERIAS EN GRAL EXCLUSIV A DOMICILIO	1
COCHERAS Y PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO	3
COMPANIA DE SEGUROS	1
CONCESIONARIOS Y VENTA DE AUTOMOTORES NU	6
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR -EXCEPTO	1
CONFECCION DE PRENDAS DEPORTIVAS	1
CONFITERIA, SALONES DE TE Y WISKERIAS SI	1
CONSULTORIOS EXTERNOS, SIN INTERNACION	9
COOPERATIVAS DE COMERCIALIZACION DE PROD	5
DEPOSITOS	2
DEPOSITOS BIENES PROPIOS-MERC. EN TRANS.	6
DEPOSITOS MAYORISTAS	2
DESPACHO DE PAN SIN ELABORACION PROPIA Y	1
DISEÑO GRÁFICO	1
ELABORACION DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA	1
ELABORACION DE MALTA, CERVEZA Y BEBIDAS	1
EMBARCACIONES Y ELEMENTOS PARA NAUTICA	1
EQUIPOS E INSTRUMENTOS PARA MEDICOS, ING	1
EQUIPOS Y APARATOS CIENTIFICOS Y DE PREC	4
EQUIPOS, REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA AUT	4
ESCUELA DE ARTES Y OFICIOS (INCLUIDOS BE	1
ESCUELA DE CONDUCTORES	1
ESCUELA DE MUSICA Y DANZA	1
EXPORTADORES	1
EXPOSICION Y VENTAS POR MENOR DE MAQUINA	1
FAB.DE PROD.METALICOS NO CLASIF.EN O.PAR	1
FABRICA DE PASTAS	3
FABRICACION DE TEXTILES NO CLASIFICADOS	1
FERRETERIA MINORISTA	3
FERRETERIA MINORISTA E INDUSTRIAL	1
FIAMBRERIAS, QUESERIAS Y ROTISERIAS	4
FRUTERIA Y VERDULERIA	16
GIMNASIOS, SAUNAS Y AFINES	2
GONDOLAS EN PASEOS DE COMPRA	6
HELADERAS, LAVARROPAS, TV, COCINAS, CALE	1
HELADERIA CON ELABORACION PROPIA	2
HELADERIAS SIN ELABORACION PROPIA	7
HERBORISTERIA	16
IMPRESION HELIOGRAFICA, FOTOCOPIAS	2
INMOBILIARIA EXENTA	9
INMOBILIARIAS	3
INSTITUTOS DE DIAGNOSTICOS Y ANALISIS CL	1
INSTRUMENTOS, LIBROS, TEXTOS MUSICALES	1
JOYERIA Y RELOJERIA (VENTA)	3
JUGUETERIAS Y VENTA DE ARTICULOS DE COTI	9
KIOSCO	6
LABORATORIO DE ANALISIS INDUSTRIALES	2
LANAS	1
LENCERIAS Y CORSETERIAS	1

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
LIBRERIAS	11
LOCUTORIO	1
MAQUINAS DE COSER, TEJER Y ACCESORIOS	1
MARROQUINERIAS	1
MEDICINA PRE-PAGA VETERINARIA	1
MERCERIAS	2
MOTOCICLETAS Y ACCESORIOS	4
MUEBLES Y ACCESORIOS PARA PLAYA Y JARDIN	4
OFICINA COMERCIAL	60
OFICINA DE COBRO DE SERVICIOS Y TASAS	4
OFICINA Y/O VENTA DE SERVICIOS INFORMATI	1
OFICINAS DE EMPRESAS DESTINADAS A SU PRO	2
ORTOPEDIA	1
OTROS SERV.DE ESTUDIOS TECNICOS INCLUIDO	1
OTROS SERVICIOS DE PUBLICIDAD NO CLASIFI	1
PANADERIAS MECANICAS	3
PELUQUERIA P/CABALLEROS	11
PELUQUERIA P/DAMAS	3
PELUQUERIAS CON SALON DE BELLEZA PARA DA	24
PENSIONES Y PENSIONES GERIATRICAS	2
PERFUMERIAS	7
PESCADERIAS	3
PINTURERIAS	6
PIZZERIA, VENTA DE EMPANADAS Y AFINES	2
PRENDAS DE VESTIR	1
PRODUCTOS ARTESANALES, INCLUIDA FABRICAC	1
PRODUCTOS LACTEOS Y DE GRANJAS Y AVES,AN	7
PUERTAS, VENTANAS Y ARMAZONES EN FORMA M	1
PUESTO DE DIARIOS	1
RECEPTORIA DE PEDIDOS, DE SERVICIOS Y DE	4
REMISES Y AUTOS AL INSTANTE	2
REPARACION AUTOMOTORES Y SUS PARTES EXCL	7
REPARACION DE CALZADO Y ARTICULOS DE CUE	1
REPARACION DE MOTOCICLETAS Y SUS PARTES,	1
REPARACION LUSTRADO Y TAPIZADO DE MUEBLE	1
REPUESTOS PARA ARTEFACTOS DEL HOGAR, ETC	4
RESTAURANT, GRILL Y AFINES SIN ENTRETENI	3
ROPA DEPORTIVA	3
ROPA P/BEBES Y NIÑOS PAÑALERA	8
ROPA Y ARTICULOS DEPORTIVOS	2
ROTISERIAS Y VENTA DE COMIDAS PARA LLEVA	45
SALAS DE BILLAR, BOWLING,POOL ETC.	1
SERVICIO DE INVESTIGACION Y VIGILANCIA	4
SERVICIOS DE DIVERSION NO CLASIFICADOS E	1
SERVICIOS DE ENSE@ANZA NO CLASIFICADOS E	1
SERVICIOS JURIDICOS	1
SERVICIOS PERSONALES NO CLASIFICADOS	2
SERVICIOS PRESTADOS A EMPRESAS NO CLASIF	3
TALABARTERIA Y ALMACEN DE SUELAS	1
TIENDA DEPARTAMENTAL	3
TIENDAS Y VENTA DE PRENDAS DE VESTIR	48
TINTORERIAS Y LAVADEROS AUTOMATICOS	2
VENTA DE ALARMAS PARA VIVIENDAS	2
VENTA DE ARTICULOS DE PIROTECNIA	2
VENTA DE AUTOS USADOS Y CONSIGNACION	1
VENTA DE INSUMOS PARA COMPUTACION	2

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
VENTA DE PASTAS FRESCAS SIN ELABORACION	1
VENTA DE PLANTAS Y ARTICULOS DE JARDINER	2
VENTA DE PRENDAS DE VESTIR P/MUJER	1
VENTA DE PRODUCTOS VETERINARIOS	6
VENTA POR SISTEMA DE ENVIO	3
VINOS FINOS, LICORES Y CONEXOS	5
Y/O REMATE DE ANTIGUEDADES Y OBJETOS DE	1
ZAPATERIAS	8
TOTAL	667

A partir de los datos expuestos en la tabla precedente, podemos observar que, durante el 2018, se dieron de alta cuentas por habilitaciones en 143 ramas de actividades diferentes. Dentro de ellos, la mayor parte fue dada por el rubro de “Oficina comercial” con 60 altas, seguido por “Tiendas y venta de prendas de vestir” que alcanzó un total de 48 altas y por el rubro “Rotiserías y venta de comida para llevar” con 45

cuentas abiertas durante el 2018. Más atrás quedaron otros rubros como peluquerías unisex, fruterías y verdulerías y almacén con despacho de comidas y bebidas.

Por último se presentará un gráfico para percibir las variaciones que presentaron a lo largo del año las altas por habilitaciones de cuentas.

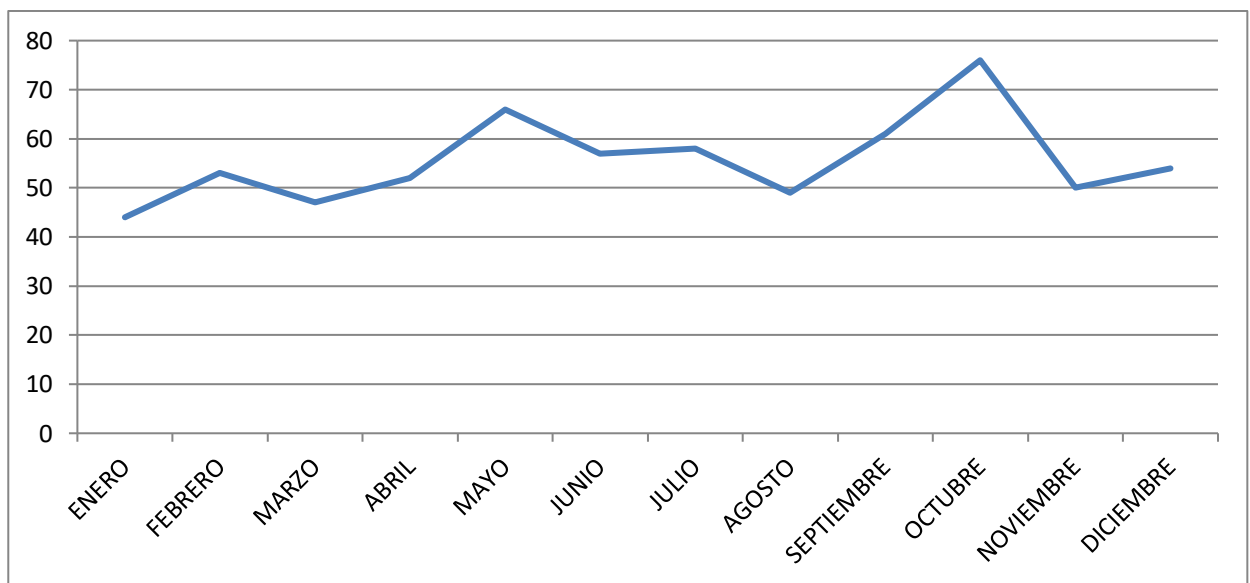


GRÁFICO 2.1 | Variación anual de las altas por habilitaciones.

Mediante el último gráfico se puede observar que la actividad económica, dentro del partido de San Isidro presentó una tendencia alcista a lo largo de todo el 2018. El máximo que alcanzaron las altas por habilitaciones de comercios tuvo lugar entre septiembre y octubre.

De todos modos, vale enfatizar en la tendencia alcista que presentó esta variable de referencia económica durante el período.

3. Conclusión.



A lo largo del presente informe se intentó analizar la variación de la actividad económica dentro del partido de San Isidro en el 2018, utilizando como proxy las altas por habilitaciones.

Como primer punto relevante, debemos mencionar que, durante el 2018, se dieron de alta

667 cuentas por habilitaciones. Dentro de ellas, la categoría de rubro con mayores altas fue la número 5 con un total de 423 altas. Esto número representa un 63% del total mencionado anteriormente. Es decir, durante el 2018 predominaron las altas por actividades de rubros

como:

- Oficinas administrativas y comerciales
- Tiendas y venta de prendas de vestir
- Peluquería con salón de belleza
- Venta de comida para llevar
- Rotiserías

Entre las más relevantes.

En la misma línea pero en mayor detalle, se mostró que durante el 2018 se dieron de alta cuentas en 143 ramas

de actividades diferentes. Las que mayor protagonismo tuvieron son las siguientes:

- Oficinas administrativas y comerciales (60 altas)
- Tiendas y venta de prendas de vestir (48 altas)
- Rotiserías (48 altas)

Finalmente, podemos concluir, tal como se ha mencionado previamente, que estos datos reflejan el tipo de actividades económicas que predominan dentro del partido de San Isidro y, al mismo tiempo, dejan en evidencia el hecho de que la actividad industrial no forma

parte del núcleo de las principales ramas económicas desarrolladas. Implícitamente se deduce que hay un menor impacto ambiental proveniente del poco peso que tiene este tipo de actividades dentro del partido.