



Informe de altas por habilitaciones

Año 2017

[JUNIO 2018



AGENCIA DE RECAUDACIÓN DE SAN ISIDRO

SI

SAN ISIDRO | MUNICIPIO

Habilitaciones

1. Introducción.



Desde la Agencia de Recaudación de San Isidro, consideramos como un dato de gran relevancia, que sirve como estimador de la variación del ritmo de la actividad económica, a las altas por habilitaciones dentro del partido. Por ello, mediante el presente informe procuramos presentar

los datos de las altas de cuentas por rama de actividad a los fines de entender, cuáles de ellas son las que mayor repercusión tienen dentro del municipio.

Además, es intención de esta Agencia, presentar los datos de la variación que presentan las altas por habilitaciones de cuentas de comercios a los fines de poder analizar si el contexto macroeconómico a nivel nacional, impacta o no en el desarrollo de la actividad económica dentro del partido de San Isidro.

2. Resultados de altas por habilitaciones durante el 2017.

En la presente sección se exhibirán los resultados obtenidos sobre las altas de cuentas por habilitaciones a lo largo del 2017.

En el primer cuadro se presentan las altas desagrega-

das por cada una de las categorías de rubros. Además, se adicionó una categoría 0 la cual incluye aquellas actividades que están exentas del pago de la tasas por inspección de comercios e industrias.



TASA POR INSPECCIÓN DE COMERCIOS E INDUSTRIAS

MES	CATEGORÍA DE RUBRO										TOTAL MES
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
ENERO	1	-	4	-	4	23	2	1	-	-	35
FEBRERO	1	1	-	-	7	16	4	2	-	-	31
MARZO	1	3	-	-	5	28	1	1	-	-	39
ABRIL	1	1	6	2	4	29	4	2	-	-	49
MAYO	-	4	5	-	4	29	4	4	1	-	51
JUNIO	1	1	7	-	5	27	6	-	-	-	47
JULIO	1	2	7	2	7	42	3	3	-	1	68
AGOSTO	-	2	8	-	10	46	9	-	-	-	75
SEPTIEMBRE	-	1	7	-	6	31	3	1	-	-	49
OCTUBRE	2	-	5	-	7	42	4	2	-	-	62
NOVIEMBRE	-	1	4	-	3	29	2	-	-	-	39
DICIEMBRE	2	2	8	1	8	24	2	1	1	-	49
TOTALES	10	18	61	5	70	366	44	17	2	1	594

A partir de los datos de altas expuestos allí podemos destacar que, para el período de análisis de referencia, se habilitaron unas 594 cuentas nuevas. Dentro de ellas, la categoría que mayores altas de cuentas tuvo, fue la categoría número 5. En esta categoría se pueden encontrar rubros tales como: oficinas administrativas y comerciales, café bares y cervecerías, librerías, bazares, rotiserías y venta de comidas para llevar, perfumerías, entre las actividades más relevantes.

A raíz de lo expuesto, podemos mencionar que, dentro del partido de San Isidro, no predominan las actividades económicas relacionadas a las industrias sino más bien, ramas orientadas a lo administrativo y lo comercial y la gastronomía.

A continuación se presentará un cuadro que expone la cantidad de altas realizadas por cada rama de actividad en el 2017:

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
INMOBILIARIA EXENTA	3
BICICLETAS Y TRICICLOS	2
CONSULTORIOS EXTERNOS, SIN INTERNACION	3
ELABORACION DE MALTA, CERVEZA Y BEBIDAS	5
REPARACION DE MAQUINAS Y OTROS SERV.PRES	2
AGENCIA DE LOTERIA, PRODE Y ARTICULOS PARA FUMADORES	1
ALMACEN CON DESPACHO DE BEBIDAS Y/O COMIDAS	18
PELUQUERIA P/CABALLEROS	8
SERVICIOS DE REPARACION NO CLASIFICADOS	2
AMOBILIARIOS EN GENERAL	1
ARTICULOS DE REGALOS Y DECORACION	11
BOMBONERIAS Y SERVICIOS DE LUNCH	13
CAFE, BARES, CERVECERIAS, BARES LACTEOS	8
CARNICERIAS CON Y SIN ANEXOS	9
COOPERATIVAS DE COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS DE CONSUMO MINORISTA	7
EQUIPOS E INSTRUMENTOS PARA MEDICOS, INGENIEROS, ODONTOLOGOS, ETC.	2
ESTUDIOS DE GRABACIÓN Y FILMACIÓN	2
FIAMBRERIAS, QUESERIAS Y ROTISERIAS	10
IMPRESION HELIOGRAFICA, FOTOCOPIAS	3
MUEBLES Y ACCESORIOS PARA PLAYA Y JARDIN	7
OFICINAS COMERCIAL	30
PELUQUERIAS CON SALON DE BELLEZA PARA DAMAS Y UNISEX	26
ROPA P/BEBES Y NIÑOS PAÑALERA	8

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
ROTISERIAS Y VENTA DE COMIDAS PARA LLEVA	34
TIENDAS Y VENTA DE PRENDAS DE VESTIR	52
VENTA DE PRODUCTOS VETERINARIOS	14
AGENCIA DE TURISMO	10
HELADERAS, LAVARROPAS, TV, COCINAS, CALEFONES, ETC.	1
MAYORISTA-CAFES, TES, YERBAS Y ESPECIAS	2
ENSEÑANZA TECNICA NO SISTEMATICA	1
FRUTERIA Y VERDULERIA	19
OTROS SERVICIOS DE PUBLICIDAD NO CLASIFICADOS EN OTRA PARTE	2
PELUQUERIA P/DAMAS	2
PRODUCTOS LACTEOS Y DE GRANJAS Y AVES, ANIMALES DE CORRAL Y CAZA	3
SERVICIOS PROPIOS DE COMEDOR O CANTINA EN CLUBES O INDUSTRIAS	2
CARTERAS Y MARROQUINERIA	7
HERBORISTERIA	12
LIBRERIAS	15
ROPA Y ARTICULOS DEPORTIVOS	4
ZAPATERIAS	6
HELADERIA CON ELABORACION PROPIA	1
OTROS SERV.DE ESTUDIOS TECNICOS INCLUIDO	5
VENTA POR SIST. DE ENVIO	5
EXPORTADORES	4
CINES Y TEATROS	1
ARTICULOS DE LIMPIEZA, VENTA DE	6
KIOSCO	5
HELADERIAS SIN ELABORACION PROPIA	3
REPARACION AUTOMOTORES Y SUS PARTES EXCLUIDO RECTIFICACION DE MOTORES	7
TINTORERIAS Y LAVADEROS AUTOMATICOS	2
ARTICULOS DE BAZAR Y MENAJE MINOR	3
ARTEFACTOS Y MATERIALES ELECTRICOS Y DE ILUMINACION	1
ART. DE OPTICA Y FOTOGRAFIA INCLUIDO ESTUDIO FOTOGRÁFICO Y LABORATORIO	4
AUTOSERVICIO	1
JUGUETERIAS Y VENTA DE ARTICULOS DE COTILLON	9
PESCADERIAS	1
VENTA DE ALARMAS PARA VIVIENDAS	2
VINOS FINOS, LICORES Y CONEXOS	7
FILTROS DE AGUA PARA PILETAS DE NATACION	1
JUGUETERIAS	1
GONDOLAS EN PASEOS DE COMPRA	4
ESCUELA DE ARTES Y OFICIOS	3
CERRAJERIAS EN GENERAL	1
CONCESIONARIOS Y VENTA DE AUTOMOTORES NUEVOS Y USADOS	4
ELABORACION DE ALIMENTOS PREPARADOS PARA	2
HILADO DE FIBRAS TEXTILES	1
DEPOSITOS	1
DEPOSITOS BIENES PROPIOS-MERC. EN TRANS. (DEP. DE MERCADERÍAS EN TRÁNS.)	4
ALMACEN Y DESPENSA	7
FANTASIAS Y BIJOUTERIE, VENTA DE	1
ARTICULOS DE TELEFONIA, COMUNICACIONES	9
BLANCO, ROPA DE CAMA Y MANTELERIA	1
COLCHONES, TOLDOS Y AFINES	2
ARTÍCULOS DE FERRETERÍA	2
OFICINAS AMINISTRATIVAS	4
VENTA DE PLANTAS Y ARTICULOS DE JARDINER	2
CAFES, BARES Y CERVEC., CONFIT., SALONES DE TE, WHISKERIAS C/ ESPEC. O VIDEOS.	2
JOYERIA Y RELOJERIA	1
MOTOCICLETAS Y ACCESORIOS	3

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
DEPOSITOS MAYORISTAS	3
IMPORTADORES	1
GUARDERIAS Y JARDINES DE INFANTES	1
SERVICIOS DE ENSEÑANZA NO CLASIFICADOS E	2
DROGAS Y ESPECIALIDADES MEDICINALES	1
ARTICULOS DE VESTIR DE SEGUNDA (FERIA AMERICANA)	5
ALFOMBRAS, TELAS PARA TAPICERIA Y DECORACIÓN Y REVESTIMIENTOS	2
SERVICIOS PRESTADOS A EMPRESAS NO CLASIFICADAS ESPECÍFICAMENTE	3
TALABARTERIA Y ALMACEN DE SUELAS	1
ZAPATILLERIAS	1
INMOBILIARIAS	3
LOCUTORIO	1
PINTURERIAS	1
SERVICIO DE AMBULANCIA	1
COMESTIBLES EN GENERAL	1
DEP. DE BS. PROPIOS Y/O DE TERCEROS	1
FINANCIERA Y CAJA DE CREDITO NO REGULADAS POR BCRA	1
BANCOS Y AGENCIAS BANCARIAS	1
PENSIONES Y PENSIONES GERIATRICAS	2
DESPACHO DE PAN SIN ELABORACION PROPIA	1
FABRICACION DE EQUIPO PROFESIONAL Y CIENTÍFICOS	1
FABRICACION DE DERIVADOS DEL PLASTICOS Y RESINAS	1
MERCERIAS	4
GIMNASIOS,SAUNAS Y AFINES	3
PERFUMERIAS	6
AUDIO-COMPUTACION ACCESORIOS E INSUMOS	1
COCHERAS Y PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO	3
ESCUELA DE MUSICA Y DANZA Y/O SIMILARES	3
FABRICACION, MOLDEO Y EXTRUSION DE MATER	1
FERRETERIA MINORISTA E INDUSTRIAL	1
LENCERIAS Y CORSETERIAS	2
MEDICINA PRE-PAGA VETERINARIA	1
ORTOPEDIA	2
VENTA DE PRENDAS DE VESTIR P/ HOMBRES	1
OFICINA Y/O VENTA DE SERVICIOS INFORMATICOS	3
EMPRESAS CONSTRUCTORAS DE VIVIENDAS	1
EST.RADIANTES DE TELECOM. RADIO Y TV	1
SUPERMERCADOS	1
FABRICACION DE DESINFECTANTES, DESODORAN	1
SASTRE,MODISTA Y AFINES	1
VENTA DE MUEBLES USADOS SIN RESTAURACION	1
AGENCIA DE PUBLICIDAD	2
ALQUILER DE MUEBLE Y ART. P/FIESTAS	1
PUERTAS, VENTANAS Y ARMAZONES EN FORMA MINORISTA	2
UNIFORMES Y ROPAS DE TRABAJO	3
AGENCIA DE CONTRATACION DE PERSONAL	1
INSTITUTOS DE INVEST. CIENTIFICA	1
SERVICIOS DE CONTABILIDAD,AUDITORIA,JURIDICOS Y OTROS	1
ALMACEN Y DESPENSA	3
EQUIPOS, REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA AUTOMOTORES	2
RESTAURANT, GRILL Y AFINES SIN ENTRETENIMIENTO	2
EDITORIAL SIN IMPRENTA	1
(EXENTO)COLEGIOS E INST.DE ENSEÑ.INSCR.	1
ELABORACION DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS NO	1
FABRICACION DE ESTRUCTURAS METALICAS PAR	1
SALONES Y CASAS P/FIESTAS Y ALQUILER DE	1

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDAD DE ALTAS
TATUAJES	1
AGENCIA DE SEGUROS-CORREDORES-AGENTES	2
FABRICACION DE PRODUCTOS DE CARPINTERIA	1
VENTA DE AUTOS USADOS Y CONSIGNACION	1
PIZZERIA, VENTA DE EMPANADAS Y AFINES	1
VENTA DE INSUMOS PARA COMPUTACION EXCLUSIVAMENTE	1
SERVICIOS DE REPARACION E INSTALACION DE RADIOS TV Y AUDIO	1
AGENCIAS DE CAMBIOS Y OPERACIONES CON DIVISAS	1
TOTAL	594

A partir de los datos expuestos en la tabla precedente, podemos observar que, durante el 2017, se dieron de alta cuentas por habilitaciones en 143 ramas de actividades diferentes. Dentro de ellos, la mayor parte fue dada por el rubro de “Tiendas y venta de prendas de vestir” con 52 altas, seguido por “Rotiserías y venta de comida para llevar” que alcanzó un total de 34 altas y por el rubro “Oficinas comerciales” con 30

cuentas abiertas durante el 2017. Más atrás quedaron otros rubros como peluquerías unisex, fruterías y verdulerías y almacén con despacho de comidas y bebidas.

Por último se presentará un gráfico para percibir las variaciones que presentaron a lo largo del año las altas por habilitaciones de cuentas.

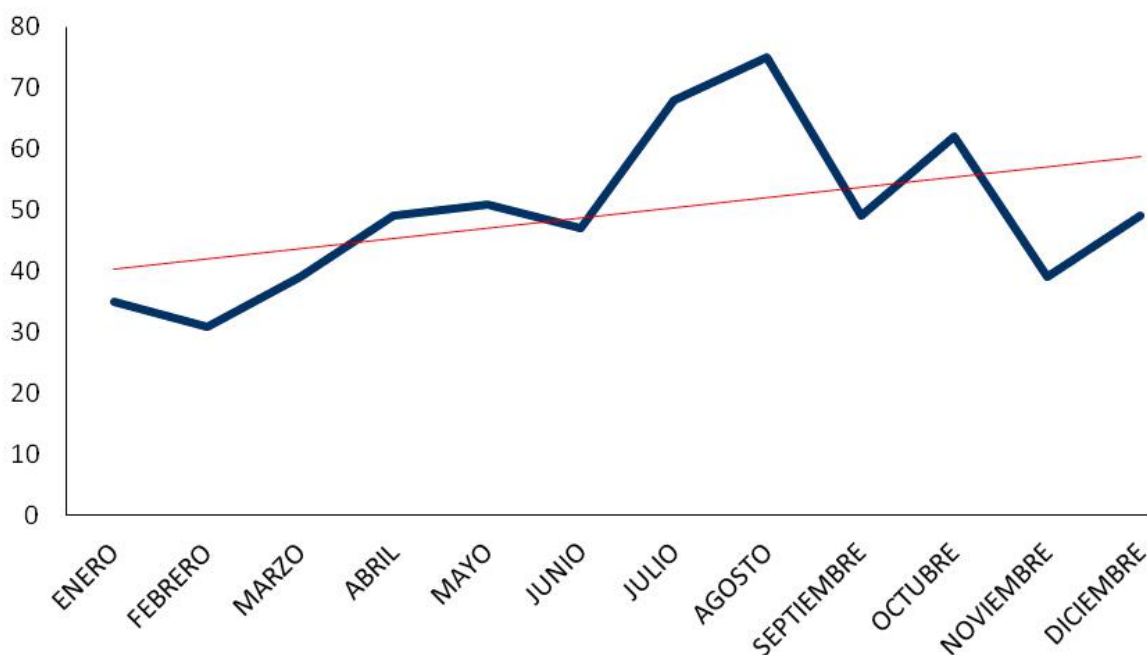


GRÁFICO 2.1 | Variación anual de las altas por habilitaciones.

Mediante el último gráfico se puede observar que la actividad económica, dentro del partido de San Isidro presentó una tendencia alcista a lo largo de todo el 2017. El máximo que alcanzaron las altas por habilitaciones de comercios tuvo lugar entre julio y agosto. De todos

modos, vale enfatizar en la tendencia alcista que presentó esta variable de referencia económica durante el período.

3. Conclusión.



A lo largo del presente informe se intentó analizar la variación de la actividad económica dentro del partido de San Isidro en el 2017, utilizando como proxy las altas por habilitaciones.

Como primer punto relevante, debemos mencionar que, durante el 2017, se dieron de alta

594 cuentas por habilitaciones. Dentro de ellas, la categoría de rubro con mayores altas fue la número 5 con un total de 366 altas. Esto número representa un 61% del total mencionado anteriormente. Es decir, durante el 2017 predominaron las altas por actividades de rubros como:

- Oficinas administrativas y comerciales
- Café, bares y cervecerías
- Librerías, bazares
- Venta de comida para llevar
- Rotiserías

Entre las más relevantes.

En la misma línea pero en mayor detalle, se mostró que durante el 2017 se dieron de alta cuentas en 143 ramas

de actividades diferentes. Las que mayor protagonismo tuvieron son las siguientes:

- Tiendas y venta de prendas de vestir (52 altas)
- Rotiserías y venta de comidas para llevar (34 altas)
- Oficinas comerciales (30 altas)

Finalmente, podemos concluir, tal como se ha mencionado previamente, que estos datos reflejan el tipo de actividades económicas que predominan dentro del partido de San Isidro y, al mismo tiempo, dejan en evidencia el hecho de que la actividad industrial no forma

parte del núcleo de las principales ramas económicas desarrolladas. Implícitamente se deduce que hay un menor impacto ambiental proveniente del poco peso que tiene este tipo de actividades dentro del partido.